
CONTRATTO DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO TERMICO CENTRALIZZATO DI POTENZA NOMINALE SUPERIORE A 35 KW

TRA

Il condominio "QUINTA PALAZZINA" sito in Chieti, all'indirizzo via Amiterno n°102/104/106 C.A.P. 66100, C.F. 93021020693, proprietario dell'impianto descritto al successivo art. 2 e di seguito denominato "committente" nella persona dell'Amministratore pro tempore **Esposito Manuela**, il quale dichiara di agire in nome e per conto del citato Condominio.

E

L'Impresa **ESPOSITO s.r.l.**, di seguito denominata "manutentore", con sede legale in Chieti indirizzo Via Ramiro Ortiz n°41 Partita IVA 02741010694 Iscritta alla C.C.I.A.A. di Chieti Al numero 69511 nella persona del Rappresentante legale Sig. **Mario Esposito**.

Il seguente contratto vincola ambedue le parti, Committente e Manutentore al rispetto dei propri obblighi, pertanto:

Il Manutentore dichiara di essere abilitato a condurre il suddetto impianto secondo le leggi 615 e 46/90/ D.P.R. 412/93 art. 1 Comma 3, che prescrive l'esecuzione periodica delle prove di rendimento di combustione e verifiche fumi da registrarsi sul libretto di centrale.

Il Manutentore si impegna ad eseguire le prestazioni suddette per l'anno 2021/2022;

Il Committente si impegna ad adeguare il proprio impianto di riscaldamento alle normative vigenti;

OFFERTA MANUTENZIONE

La Quota dell'offerta è di Euro 1000,00 + iva, compreso esame fumi.

L'importo di cui sopra si riferisce alle seguenti voci:

- 1) Conduzione dell'impianto, compreso pronto intervento, modifica orario e taratura regolazione;
- 2) Pulizia lato fumi generatore;

FATTURAZIONE E PAGAMENTO

L'importo del contratto sarà fatturato in unica rata da pagare entro 30 giorni dalla fattura.

RINNOVO

Il presente contratto (salvo disdetta di una delle parti da far prevenire tramite raccomandata a.r. (3 mesi prima della scadenza dello stesso) si intende tacitamente rinnovato ogni anno.

CHIETI il 4/1/2022

IL COMMITTENTE

ESPOSITO AMMINISTRAZIONI
del Rag. Manuela Esposito
Amministrazione e Consulenza Condominiale
Via Ramiro Ortiz, 41 - 66100 Chieti Scalo (CH)
Tel. e fax 0871/563095 - Mobile 366/4924203
Codice Fiscale SPS MNL 73145 C632C
Partita IVA 02457850697

IL CONDUTTORE

ESPOSITO S.R.L.
SOCIETA' DI MULTISERVIZI
Via Ramiro Ortiz, 41 - 66100 Chieti Scalo (CH)
Tel. 0871/563095 Mail espositosrl@multiservices@gmail.com
PEC espositosrlimpianti@arubapec.it
Codice Fiscale 02741010694 - Partita IVA 02741010694